**DECRETO Nº. 283/2015**

**Súmula**:- Aplica "cláusula de reversão" de imóvel alienado a famílias pelo Programa de Habitação Minha Casa e torna sem efeito uma reversão do Decreto 444/2013, conforme especifica.

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, DR. CARLOS ALBERTO GEBRIM PRETO, NO USO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI;**

**CONSIDERANDO QUE A ADMINISTRAÇÃO FOI AUTORIZADA A ALIENAR LOTES PADRÃO ÀS FAMÍLIAS SOCIALMENTE VULNERÁVEIS ATRAVÉS DO PROGRAMA DE HABITAÇÃO "MINHA CASA" DA LEI MUNICIPAL Nº 49/1994;**

**CONSIDERANDO O NÃO CUMPRIMENTO DE NORMAIS LEGAIS ESTABELECIDAS EM LEI E/OU EM INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA CELEBRADO ENTRE AS PARTES;**

**CONSIDERANDO O DESVIRTUAMENTO DO PROGRAMA HABITACIONAL E FALTA DE INFORMAÇÕES E CRITÉRIOS PARA CONCESSÃO DE LOTES;**

**CONSIDERANDO A SUPREMACIA DO INTERESSE PÚBLICO NA CONSERVAÇÃO E CORRETA DESTINAÇÃO DO PATRIMÔNIO P[UBLICO;**

**CONSIDERANDO A NECESSIDADE DE REGULARIZAR A POSSE DE LOTES REVERTIDOS INDEVIDAMENTE;**

**D E C R E T A:-**

**Art. 1º.** Fica aplicada **"cláusula de reversão"** e/ou promovido cancelamento de contratos de compra e venda do lote abaixo relacionado, alienado a família socialmente vulnerável, em razão do não cumprimento das normas contidas na Lei Municipal nº 47/1994, que instituiu o Programa de Habitação Popular "Minha Casa", incorporando-o ao Patrimônio Público Municipal:-

**LOTEAMENTO JARDIM COLONIAL II**
Joaquim Donizete Reginaldo – Quadra F – Lote 010 – Inscrição Cadastral: 110-126-0107-001

**Art. 2º.** Torna sem efeito a reversão do lote abaixo constante do Decreto nº 444/2013, por ter sido comprovados o cumprimento das condições impostas pela Lei Municipal nº 47/1994, in casu, existência de construção, em vistoria in loco realizada pela Secretaria de Obras, no Processo Administrativo nº 001581/2015:-

**RESIDENCIAL PARQUE DA RAPOSA II**
Adriana de Fátima da Silva – Quadra 009 – Lote 13-D – Inscrição Cadastral: 109-201-0179-001

**Art. 3º.** Revogam-se as disposições em contrário, entrando este decreto em vigor na data de sua publicação.

**Município de Apucarana, em 02 de junho de 2015.**

**Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto**
**(Beto Preto)**
Prefeito Municipal

**Nikolai Cernescu Júnior**
Secretário de Gestão Pública