LEILÃO PREFEITURA DE APUCARANA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 01/2012
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 56/2012

LEILOEIRO OFICIAL – ODARLI CANEZIN

FONE: (043) 9613-9863

ATA N. 59

ATA DE LEILÃO 04 DE MAIO DE 2012

No dia quatro de maio de dois mil e doze, deu-se início ao Leilão Público às nove horas no salão Nobre da Prefeitura Municipal de Apucarana, localizada no Centro Cívico, José de Oliveira Rosa, n. 25, neste município, conforme o Edital de Leilão Público n. 01/2012, e Processo Licitatório n. 56/2012, abriu-se o leilão pelo Leiloeiro Público Oficial Sr. Odarli Canezin, matrícula 640, devidamente nomeado, para proceder este leilão, conforme publicado no Diário Oficial do Estado do Paraná n. 5666 de 24 de janeiro de 2000. Para quem der maior lance ou oferta, dos bens imóveis (lotes de terra), pertencentes à Prefeitura Municipal de Apucarana/PR, de acordo com o disposto na Lei n. 8.666/93 e alterações em especial, as disposições de seu artigo 53 e por força da Lei n. 238/2011, e declarados pela Lei n. 29 de 22 de fevereiro de 2012, e autorizado pelo Excelentíssimo Sr. Prefeito Municipal de Apucarana/Pr, em 05 de março de 2012 os objetos do referido Leilão encontram-se separados em lotes avaliados e discriminados, conforme portaria n. 24/2011, e anexo I do Edital, nas seguintes condições. O leilão iniciou-se com bom número de participantes, transcorreu tudo normalmente, estando presente ao ato o Leiloeiro Público Oficial, seus auxiliares, o Procurador do Município Dr. Rubens Henrique de França, o Superintendente de Patrimônio Sr. Gilberto Clemente de Souza, a Superintendente de Tributação Sra. Maria Dulce Pereira Lima Deneca e suas auxiliares, e a representante do Observatório Social Sra. Lucileide Jacinto.Todos os participantes receberam o edital juntamente com a relação dos bens para o leilão. O edital foi lido em sua integra pelo Leiloeiro Público Oficial. Foram levados a leilão 55 lotes, tendo saído do leilão 2 lotes, a saber: item 2, matrícula n. 33.928, área 532,39m2, Núcleo Habitacional João Paulo I, lote n. 03-REM, Equipamento Comunitário, valor avaliado em R$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais), e o item 16, matrícula n. 30.139, área 227,59m2, Lot. Residencial Recanto do Lago II, lote n. 01, quadra n. 01, valor avaliado em R$ 15.000,00 (quinze mil reais).

ITENS LICITADOS	55
ITENS RETIRADOS DO LEILÃO	02
ITENS ARREMATADOS	21
ITENS NÃO ARREMATADOS	32
TOTAL DE INTENS	55

O valor total dos bens avaliados no Edital foi no valor de R$ 2.242.500,00 (dois milhões e duzentos e quarenta e dois mil e quinhentos reais), o valor total dos bens arrematados foi de R$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais), o valor da avaliação dos bens arrematados foi de R$ 486.000,00 (quatrocentos e oitenta e seis mil reais), o valor do superávit entre o valor da avaliação e o valor da arrematação foi o valor de R$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais). As guias de pagamento - DAM foram expedidas pelo setor da Superintendência de Tributação logo após o final do leilão, tendo sido geradas duas guias, uma no valor de 30% do valor arrematado, para

pagamento nesta data, e a outra guia de 70% do valor arrematado para pagamento em até 04 de agosto de 2012. O documento para pagamento da comissão de leiloeiro no valor de 5% foi entregue em documento apartado para ser depositado no Banco Itaú (341), agência 4116, conta 01464-0. A relação dos bens com o valor de avaliação, o valor arrematado, e os bens não licitados segue em anexo. Nada mais a ser declarado, encerra-se a ata firmando o presente o Leiloeiro Público Oficial, o Procurador do Município e o Superintendente de Patrimônio.

Apucarana, 04 de maio de 2012

Odarli Canezin
Leiloeiro Oficial

Dr. Rubens Henrique de França
Procurador do Município

Gilberto Clemente de Souza
Superintendente de Patrimônio

Helen Patricia da Silva
Seção de Baixa
Matrícula 101162

Lucileide Jacinto

Maria Dulce P. Lima
Dir Geral da Tributação

Meirelen Bellafonte Leite
Assistente Administrativo
Matrícula 100880

RELAÇÃO DOS BENS PARA LEILÃO EM 04 DE MAIO DE 2012

Os membros designados pela Portaria n. 024/11, reunidos nesta data, na Sala de Licitação, localizada no Prédio da Prefeitura, onde apresentaram as condições sobre a avaliação dos imóveis abaixo relacionados:

ITEM	Nº. MATRÍCULA	ÁREA	LOCAL	OBSERVAÇÕES	VALOR AVALIADO	BENS ARREMATADOS
1	16.441	24.200,00 m²	Gleba Ribeirão Barra Nova	Lote nº. 12/19/A-1	R$ 21.000,00	R$ 36.000,00
2	33.928	532,39 m²	Núcleo Habitacional João Paulo I	Lote nº. 03-REM Equipamento Comunitário	R$ 34.000,00	RETIRADO
3	17.796	275,00 m²	Lot. Residencial Villagio Di Roma	Lote nº. 02-B Quadra nº. 05	R$ 30.000,00	NÃO LICITADO
4	9.531	360,00 m²	Loteamento Vila Nova Cidade	Lote nº. 04 Quadra nº. 04	R$ 30.000,00	R$ 30.000,00
5	34.409	367,74 m²	Deolindo Massambani	Lote nº. 83/3	R$ 38.000,00	R$ 38.000,00
6	34.410	355,50 m²	Deolindo Massambani	Lote nº. 83/5	R$ 38.000,00	R$ 38.000,00
7	1.760	378,00 m²	Jardim Independência	Lote nº. 04 Quadra nº. 12	R$ 30.000,00	R$ 35.000,00
8	19.831	220,50 m²	Loteamento Raposa	Lote nº. 01-D Quadra nº. 13	R$ 17.000,00	R$ 21.000,00
9	19.831	220,50 m²	Loteamento Raposa	Lote nº. 01-E Quadra nº. 13	R$ 17.000,00	R$ 21.000,00
10	19.831	264,84 m²	Loteamento Raposa	Lote nº. 01-F Quadra nº. 13	R$ 17.000,00	R$ 28.000,00
11	21.223	539,98 m²	Condomínio Green Ville	Lote nº. 14	R$155.000,00	NÃO LICITADO
12	29.418	348,52 m²	Loteamento Residencial Porto Seguro	Lote nº. 08/E Pirapó	R$ 30.000,00	NÃO LICITADO
13	29.418	275,50 m²	Loteamento Residencial Porto Seguro	Lote nº. 08/F Pirapó	R$ 25.500,00	NÃO LICITADO
14	29.418	275,50 m²	Loteamento Residencial Porto Seguro	Lote nº. 08/G Pirapó	R$ 25.500,00	NÃO LICITADO
15	29.418	275,00 m²	Loteamento Residencial Porto Seguro	Lote nº. 08/N Pirapó	R$ 25.500,00	NÃO LICITADO
16	30.139	227,59 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 01 Quadra nº. 01	R$ 15.000,00	RETIRADO
17	30.140	212,59 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 02 Quadra nº. 01	R$ 15.000,00	NÃO LICITADO
18	30.155	212,27 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 17 Quadra nº. 01	R$ 15.000,00	R$ 15.000,00
19	30.156	212,27 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 18 Quadra nº. 01	R$ 15.000,00	R$ 15.000,00
20	30.157	212,27 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 19 Quadra nº. 01	R$ 15.000,00	R$ 15.000,00
21	30.158	212,27 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 20 Quadra nº. 01	R$ 15.000,00	R$ 15.000,00
22	30.159	233,83 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 21 Quadra nº. 01	R$ 15.000,00	R$ 15.000,00
23	30.161	251,63 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 23 Quadra nº. 01	R$ 15.000,00	R$ 15.000,00
24	30.176	313,36 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 11 Quadra nº. 02	R$ 15.000,00	R$ 15.000,00
25	30.177	210,52 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 12 Quadra nº. 02	R$ 15.000,00	R$ 15.000,00
26	30.178	210,52 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 13 Quadra nº. 02	R$ 15.000,00	NÃO LICITADO
27	30.179	210,52 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 14 Quadra nº. 02	R$ 15.000,00	NÃO LICITADO
28	30.180	210,52 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 15 Quadra nº. 02	R$ 15.000,00	NÃO LICITADO
29	30.181	210,52 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 16 Quadra nº. 02	R$ 15.000,00	NÃO LICITADO
30	30.182	210,52 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 17 Quadra nº. 02	R$ 15.000,00	NÃO LICITADO
31	30.183	234,78 m²	Lot. Residencial Recanto do Lago II	Lote nº. 18 Quadra nº. 02	R$ 15.000,00	NÃO LICITADO

RELAÇÃO DOS BENS PARA LEILÃO EM 04 DE MAIO DE 2012

Os membros designados pela Portaria n. 024/11, reunidos nesta data, na Sala de Licitação, localizada no Prédio da Prefeitura, onde apresentaram as condições sobre a avaliação dos imóveis abaixo relacionados:

32	29.649	311,49 m²	Lot. Residencial Parque da Raposa III	Lote nº. 01 Quadra nº. 05	R$ 15.000,00	R$ 30.000,00
33	35.268	1.168,99m²	Recanto Bom Retiro	Chácara nº. 1 Quadra nº. 6	R$ 17.000,00	R$ 17.000,00
34	19.991	36,03 m²	Gleba Patrimônio Apucarana	Lote nº. 50-A/C-1	R$ 2.500,00	R$ 2.500,00
35	----	214,56m²	Gleba Patrimônio Apucarana	Lote 144-A Obs.: Área a ser destacada do Lote nº. 144-A/137-144-B/REM	R$ 30.000,00	R$ 30.000,00
36	22.173	317,54m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 01 Quadra nº. 03	R$ 51.000,00	NÃO LICITADO
37	22.174	372,72m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 02 Quadra nº. 03	R$ 63.000,00	NÃO LICITADO
38	22.175	440,88m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 03 Quadra nº. 03	R$ 75.000,00	NÃO LICITADO
39	22.176	509,04m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 04 Quadra nº. 03	R$ 85.000,00	NÃO LICITADO
40	22.177	577,20m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 05 Quadra nº. 03	R$ 93.500,00	NÃO LICITADO
41	22.178	314,02m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 06 Quadra nº. 03	R$ 51.000,00	NÃO LICITADO
42	22.179	458,51m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 07 Quadra nº. 03	R$ 76.500,00	NÃO LICITADO
43	22.180	417,60m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 08 Quadra nº. 03	R$ 68.000,00	NÃO LICITADO
44	22.181	417,60m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 09 Quadra nº. 03	R$ 68.000,00	NÃO LICITADO
45	22.182	443,70m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 10 Quadra nº. 03	R$ 72.000,00	NÃO LICITADO
46	22.273	400,15m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 02 Quadra nº. 08	R$ 68.000,00	NÃO LICITADO
47	22.274	393,24m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 03 Quadra nº. 08	R$ 68.000,00	NÃO LICITADO
48	22.287	300m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 07 Quadra nº. 10	R$ 51.000,00	NÃO LICITADO
49	22.288	412,91m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 08 Quadra nº. 10	R$ 68.000,00	NÃO LICITADO
50	22.289	665,47m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 09 Quadra nº. 10	R$ 102.000,00	NÃO LICITADO
51	22.295	379,35m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 02 Quadra nº. 11	R$ 65.000,00	NÃO LICITADO
52	22.296	323,37m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 03 Quadra nº. 11	R$ 55.000,00	NÃO LICITADO
53	22.297	306,52m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 04 Quadra nº. 11	R$ 51.000,00	NÃO LICITADO
54	22.298	472,82m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 05 Quadra nº. 11	R$ 80.000,00	NÃO LICITADO
55	22.299	544,87m²	Lot. Residencial Solar da Toscana	Lote nº. 01 Quadra nº. 12	R$ 93.500,00	R$ 93.500,00
				TOTAL	**R$ 2.242,500,00**	**R$ 540.000,00**

Valor dos bens arrematados R$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais)

Apucarana, 04 de maio de 2012

Gianni Ganezin
Leiloeiro Oficial

Dr. Rubens Henrique daFrança
Procurador do Município

Gilberto Clementa de Souza
Superintendente de Patrimônio